

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Březová (IČO 00299880)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod, kanalizace s ČOV Březová

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Městys Březová	00299880	č.p.106	74744 Březová	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Městys Březová	00299880	č.p.106	74744 Březová	právnícká	Ano

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Městys Březová	00299880	č.p.106	74744 Březová	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Březová (IČO 00299880)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod, kanalizace s ČOV Březová

VI. VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
8122-614718-00299880-1/1-00299880	vodovod Březová + Lesní Albrechtice
8122-614718-00299880-3/1-00299880	Kanalizace Březová
8122-614718-00299880-4/1-00299880	ČOV Březová
8122-636223-00299880-1/1-00299880	Vodovod Gručovice
8122-679992-00299880-1/2-00299880	vodovod Leskovec
8122-679992-00299880-2/1-00299880	úpravna Leskovec
8122-680184-00299880-2/1-00299880	úpravna Lesní Albrechtice

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,913000	0,346000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,100000	0,100000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	66,720200	22,037000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Březová (IČO 00299880)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod, kanalizace s ČOV Březová

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	0,563000	0,288000	0,275000	0,033000	0,018000	0,015000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,086000	0,085000	0,001000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,220000	0,175000	0,045000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,022000	0,017000	0,005000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,235000	0,011000	0,224000	0,033000	0,018000	0,015000
2.	Energie	mil.Kč	0,357000	0,300000	0,057000	0,336000	0,173000	0,163000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,357000	0,300000	0,057000	0,336000	0,173000	0,163000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,345000	0,328000	0,017000	0,173000	0,162000	0,011000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,258000	0,245000	0,013000	0,129000	0,121000	0,008000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,087000	0,083000	0,004000	0,044000	0,041000	0,003000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	1,165761	0,194000	0,971761	1,418688	0,136000	1,282688
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,193000	0,134000	0,059000	0,091000	0,086000	0,005000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,581761	0,050000	0,531761	1,285688	0,050000	1,235688
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,391000	0,010000	0,381000	0,042000	0,000000	0,042000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0,139000	0,230000	-0,091000	0,049000	0,100000	-0,051000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,139000	0,230000	-0,091000	0,049000	0,100000	-0,051000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	2,569761	1,340000	1,229761	2,009688	0,589000	1,420688
A	Počet pracovníků	osob	0,70	0,70	0,00	0,30	0,30	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,041682	0,037500	0,004182			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,035741	0,029000	0,006741			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,012796	0,010000	0,002796
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,012111	0,009000	0,003111
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,027321	0,028000	-0,000679
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,004700	0,004150	0,000550			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Březová (IČO 00299880)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod, kanalizace s ČOV Březová

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	61,65	35,73	157,05	58,90
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	2,569761	1,340000	2,009688	0,589000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-1,081297	-0,000875	-1,552743	-0,231900
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-42,08	-0,07	-77,26	-39,37
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-1,081297	-0,000875	-1,552743	-0,231900
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1,488464	1,339125	0,456945	0,357100
19	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,041682	0,037500	0,012796	0,010000
20	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	35,71	35,71	35,71	35,71
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	40,00	40,00	40,00	40,00
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	64,97	55,17	157,06	79,90
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000		0,000000	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Březová (IČO 00299880)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod, kanalizace s ČOV Březová

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka						
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.						
Od roku 2009 celkem			Voda pitná	Voda odpadní		
			Tvorba	1,275669	1,346038	
				Čerpání	1,275669	1,346038
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,000000		
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	1,045275	1,285688		
	Čerpání		1,045275	1,285688		

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Březová (IČO 00299880)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod, kanalizace s ČOV Březová

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	66,720200	66,720200	22,037000	22,037000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,326929	0,326929	0,107981	0,107981
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	66,720200	66,720200	22,037000	22,037000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,613826	0,613826	0,202740	0,202740
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženými prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,940755	0,940755	0,310722	0,310722
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,940755	0,940755	0,310722	0,310722
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	-0,000875	0,000000	-0,231900

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Březová (IČO 00299880)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod, kanalizace s ČOV Březová

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1. Materiál			
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od	vyšší nákup PV	
1.3	- chemikálie	dle potřeby provozu	
1.4	- ostatní materiál	dle potřeby provozu	dle potřeby provozu
2. Energie			
2.1	- elektrická energie	vyšší odběr	vyšší odběr
2.2	- ostatní energie		
3. Osobní náklady			
3.1	- mzdové náklady	navýšení platu	navýšení platu
3.2	- osobní náklady další		navýšení platu
4. Ostatní přímé náklady			
4.1	- odpisy infrastrukturní	zařazení majetku	zařazení majetku
4.2	- opravy infrastrukturní	obnova VŘ Březová + regenerace vrtu (obnova kanalizace u ZŠ. horní konec a odkaliště ČOV
4.3	- opravy infrastrukturní	dle potřeby provozu	dle potřeby provozu
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5. Jiné provozní náklady			
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla	dle potřeby provozu	dle potřeby provozu
5.3	- ostatní provozní nákla		
6. Finanční náklady			
7. Ostatní výnosy			
8. Výrobní režie			
9. Správní režie			
9.1 - z ř. 9 osobní náklady			
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	dle vývoje předchozích let	
C	- z toho domácnosti	dle vývoje předchozích let	
D	Voda odpadní odváděná fa		dle vývoje předchozích let
E	- z toho domácnosti		dle vývoje předchozích let
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda	vyšší spotřeba	
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Bc. René Velčovský
Kontroloval: Jarmila Víchová, účetní
Telefon: 608810970
Verze dat 3.26.1.0
Verze aplikace VSVaK 3.26.1.0

Datum: 18.3.2026
Schválil: Ing. Jan Turovský, starosta
E-mail: velcovsky@fortest.eu
Vytvořeno: 18.03.2026 19:59

