
GENERÁLNÍ FINANČNÍ ŘEDITELSTVÍ
Samostatný odbor komunikace a mezinárodních vztahů
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
Tel.: 257 044 025

TISKOVÁ ZPRÁVA

Novinky v placení daně z nemovitostí

S posledním květnovým dnem končí i lhůta pro zaplacení daně z nemovitostí. Finanční správa ČR proto již tradičně rozesílá všem majitelům nemovitostí poštovní složenky s informacemi k placení této daně.

Lhůta pro placení daně z nemovitostí končí v pátek 31. května 2013. Nepřesáhne-li výše daně z nemovitostí částku 5000 korun, je celá daň splatná najednou.

Nejpohodlnějším způsobem placení daně je bezhotovostní převod částky na bankovní účet finančního úřadu nebo platba daně poštovní složenkou na kterékoliv poště.

Složenky s potřebnými informacemi jsou Finanční správou ČR expedovány tak, aby byly občanům doručeny postupně v průběhu dubna a května, nejpozději však týden před koncem lhůty pro placení daně.

Finanční správa ČR upozorňuje, že proti roku 2012 došlo ve správě nemovitostí k řadě změn, především ke změně čísel bankovních účtů pro placení daně, proto je vhodné všem informacím na složence i její alonži věnovat patřičnou pozornost.

Na každé složence je uveden název a číslo bankovního účtu místně příslušného finančního úřadu, kterému je nutno daň zaplatit. Na alonži složenky (nikoliv na složence samotné) je uvedena celková výše daně z nemovitostí na rok 2013 splatná příslušnému finančnímu úřadu, který má krajskou působnost. Daň z nemovitostí je sloučena do jedné částky za všechny nemovitosti poplatníka, které se nachází na území příslušného kraje. Novým údajem na alonži složenky je také název a adresa spravujícího územního pracoviště finančního úřadu, kde má poplatník od roku 2013 uložen svůj daňový spis k dani z nemovitostí, a jehož prostřednictvím komunikuje s finančním úřadem.

Má-li poplatník nemovitosti, které se nachází v ČR na území dvou nebo více krajů (tj. v obvodech místní působnosti dvou nebo více finančních úřadů), obdrží od finanční správy jednu obálku a v ní budou vloženy složenky pro placení daně za všechny příslušné finanční úřady.

Poplatníkům daně z nemovitostí, u nichž na zdaňovací období roku 2013 došlo ke změně výše daně oproti předchozímu roku, případně oproti částce vypočtené v daňovém přiznání, sděluje místně příslušný finanční úřad novou výši daně nejčastěji hromadným předpisným seznamem, který je k nahlédnutí na všech územních pracovištích příslušného finančního úřadu.

Finanční úřad vydává jeden hromadný předpisný seznam na daň z nemovitostí za celý obvod své územní působnosti, tj. za příslušný kraj. Hromadné předpisné seznamy zpřístupní všechny finanční úřady k nahlédnutí v průběhu měsíce **května 2013**. Informace o době, kdy lze do hromadného předpisného seznamu nahlédnout, zveřejní jednotlivé finanční úřady veřejnou vyhláškou, kterou vyvěsí po dobu nejméně 30 dnů na své úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyhlášky finančních úřadů o zpřístupnění hromadného předpisného seznamu budou zveřejněny také na úředních deskách obcí v příslušném kraji.

Podrobnější informace jsou uvedeny v informačních letácích k [hromadným předpisným seznamům](#) a [k rozesílání složenek](#).

Čísla bankovních účtů pro [placení daně z nemovitostí](#)

Finanční úřad pro hlavní město Prahu	7755-77628031/0710
Finanční úřad pro Středočeský kraj	7755-77628111/0710
Finanční úřad pro Jihočeský kraj	7755-77627231/0710
Finanční úřad pro Plzeňský kraj	7755-77627311/0710
Finanční úřad pro Karlovarský kraj	7755-77629341/0710
Finanční úřad pro Ústecký kraj	7755-77621411/0710
Finanční úřad pro Liberecký kraj	7755-77628461/0710
Finanční úřad pro Královéhradecký kraj	7755-77626511/0710
Finanční úřad pro Pardubický kraj	7755-77622561/0710
Finanční úřad pro Kraj Vysočina	7755-67626681/0710
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj	7755-77628621/0710
Finanční úřad pro Olomoucký kraj	7755-47623811/0710
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj	7755-77621761/0710
Finanční úřad pro Zlínský kraj	7755-47620661/0710

V Praze dne 25. dubna 2013

Ing. Petra Homolová
ředitelka odboru, tisková mluvčí